

Calcolo indicatori finanziari

	Anno -1	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10	Anno 11	Anno 12	Anno 13	Anno 14	Anno 15
Inv / Disinv	- 24.790.621	- 37.185.931	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mol	-	1.850.299	9.942.518	7.383.007	4.115.461	1.893.474	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016
F C Libero	- 24.790.621	- 35.335.632	9.942.518	7.383.007	4.115.461	1.893.474	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016
Interessi attivi di cc	139.828	22.906	104.144	156.428	157.489	141.465	139.754	131.889	123.031	114.085	91.689	82.721	108.736	135.012	161.550	174.994
Interessi passivi di c/c	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutuo	-	27.785.346	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	- 3.536.480	-	-	-	-
Finanziamento pubblico	20.000.000															
Imposte Dirette	46.143	-	138.493	1.482.442	525.685	-	29.178	29.178	29.178	29.178	-	29.178	29.178	29.178	29.178	-
IVA	2.226.563	2.913.745	- 1.694.767	- 1.416.292	- 853.132	- 408.735	- 675.928	- 91.453								
Flusso di Cassa disponibile	- 6.923.499	- 10.441.124	8.066.456	3.936.805	1.063.917	- 1.092.807	- 201.992	- 794.332	- 894.643	- 903.590	- 2.232.775	- 934.953	2.627.542	2.653.818	2.680.356	1.387.010

	Anno 16	Anno 17	Anno 18	Anno 19	Anno 20	Anno 21	Anno 22	Anno 23	Anno 24	Anno 25	Anno 26	Anno 27	Anno 28	Anno 29	Totale
Inv / Disinv															- 61.976.552
Mol	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	29.547.984	107.992.500
F C Libero	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	2.547.984	1.212.016	2.547.984	2.547.984	2.547.984	29.547.984	46.015.948
Interessi attivi di cc	202.223	229.434	256.916	269.909	283.545	311.861	340.167	363.282	388.638	400.805	430.293	456.919	482.903	579.060	6.981.674
Interessi passivi di c/c	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutuo															- 7.579.458
Finanziamento pubblico														- 20.000.000	-
Imposte Dirette	29.178	29.178	1.505.659	118.247	-	29.178	576.715	375.616	383.984	-	315.682	406.517	415.091	9.766.806	16.378.034
IVA															-
Flusso di Cassa disponibile	2.721.030	2.748.240	1.299.241	2.699.645	1.495.561	2.830.667	2.311.436	2.535.649	2.552.638	1.612.821	2.662.595	2.598.386	2.615.795	360.238	29.040.130

Van fin	3.110.530
K	6,0%
Tir fin	7,855%