

**COMUNE DI ORTONA**  
**S.T.U.**  
 per la Riqualificazione dell'Area  
 Portuale

**STUDIO DI FATTIBILITA'**

Del.C.C. n° 71 del 28.10.2001  
 Art. 120 D.Lgs n. 267/2000  
 Circ. LL.PP. n. 662/segr. 11/12/2000

**Ecosfera s.p.a.**

Studi di fattibilità per l'Economia e la Riqualificazione dell'Ambiente

**A** **QUADRO CONOSCITIVO TECNICO**

Fase 1

**3** **CARTA AREALI - TRASFORMABILITA'**

**6** **CARTA DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE**

**CONFLITTUALITA' 1**

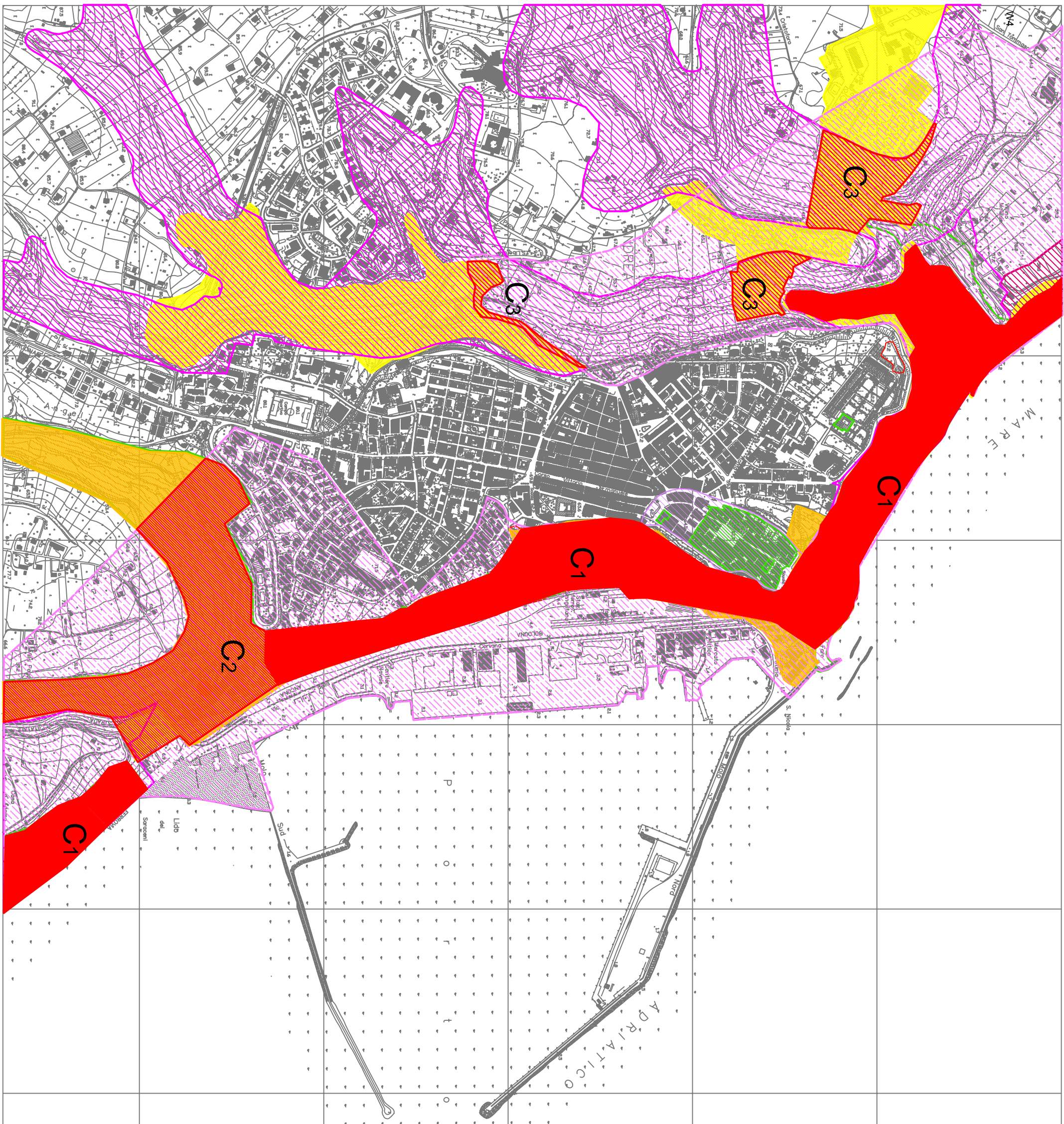
Valori Geomorfologici/Archeologici/Storici Altri  
 Aree di Degrado/Abbandono  
 Rischi Idrogeologici Molto elevati / (P.A.I.)  
 Vincolo Aree di Interesse Archeologico  
 Vincolo Piano Paesistico DM 25.3.70  
 Vincolo Paesaggistico (Piani di Complessità e Dettaglio) L.431/85

**CONFLITTUALITA' 2**

Aree di Degrado/Abbandono  
 Vincolo Piano Paesistico DM 25.3.70  
 Vincolo Paesaggistico (Conservazione Integrale) L.431/85

**CONFLITTUALITA' 3**

Aree di Degrado/Abbandono  
 Vincolo Piano Paesistico DM 25.3.70  
 Vincolo Paesaggistico (Conservazione Integrale) L.431/85



**ABBANDONO** **DEGRADO**

**C3**

**C2**

**C1**