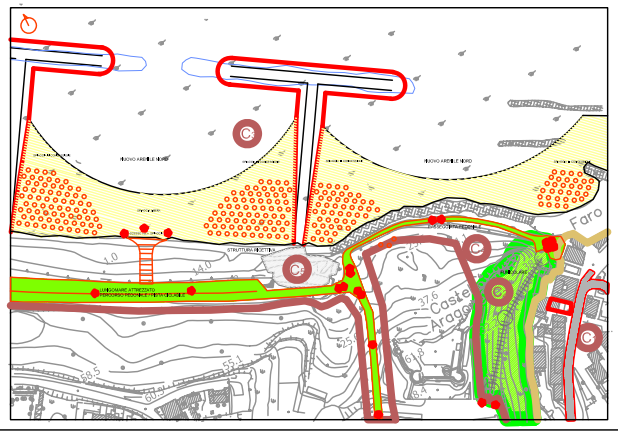
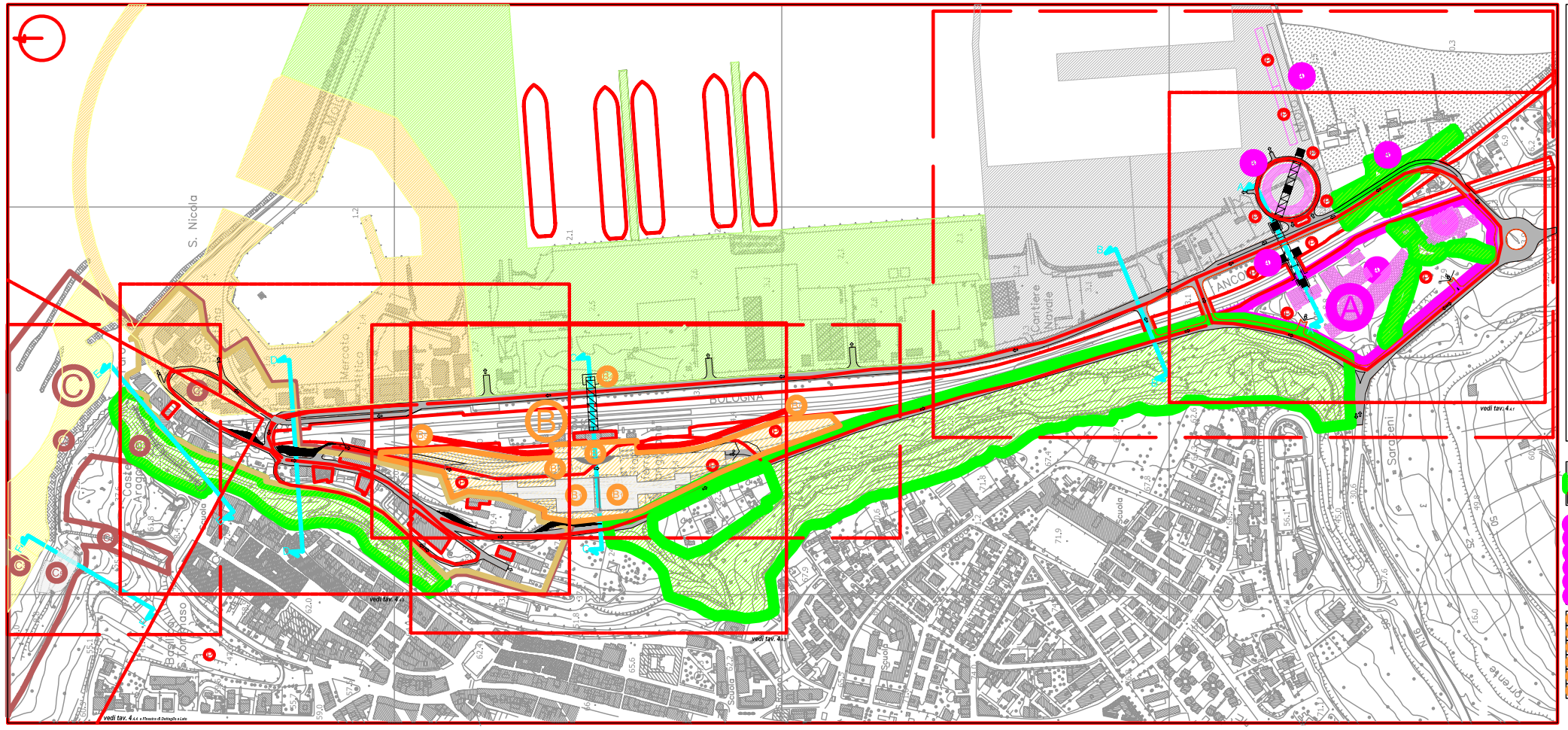
COMPARTO BORGO MARINARO e ARENILE NORD
FINESTRA DI DETTAGLIO SC. 1:2000





COMUNE DI ORTONA

S.T.U.

per la Riqualificazione dell'Area Portuale

STUDIO DI FATTIBILITA'

Del. C.C. N°71 del 28.10.2001
Art. 120 D.Lgs n. 267/2000
Circ. LL.PP. n. 662/segr. 11/12/2000

ECOSFERA S.p.a.
Studi di Fattibilità per l'Economia e la Riqualificazione dell'Ambiente
00182 Roma viale Castrense, 8 Tel.+39.0670608 1 Fax+39.0670608400
E-mail segreteria@ecosfera.it www.ecosfera.it

Con la consulenza:
Per gli aspetti tecnico-portuali
Prof. Ing. Paolo DE GIROLAMO
Prof. Ing. Alberto NOLI

Per gli aspetti tecnico-urbanistici
Prof. Arch. Pierluigi PROPERZI
Arch. Alessandro PASQUINI
dott. Paolo PASQUINI
Ing. Donato DI LUDOVICO

E (Fase 2)	IPOTESI DI SCENARIO (Ottobre 2004)
4	ACCESSIBILITA' E AMBIENTE URBANO (Scala)
4.5	COMPARTI 1:2.000

INFRASTRUTTURAZIONE BASE
- RIDEFINIZIONE ALVEO ATTRAVERSO ARGINATURA
- BONIFICA AMBIENTALE
- DEMANIO FERROVIARIO - ALT.A - (AMPLIAMENTO DA DEMANIO)

PORTO
- PORTO TURISTICO
- PORTO COMMERCIALE
- PORTO PESCHERECCIO

COMPARTI
- COMPARTO TURISTICO e ARENILE SUD
- RICETTIVA E RESIDENZE
- "PIER" SOVRAPPASSO PEDONALE
- SVASAMENTO RECUPERO IDROGEOLOGICO
- ATTIVITA' COMMERCIALI
- BOX E SPAZI RIMESSAGGIO MATERIALE NAUTICO
- COMPARTO COMMERCIALE e LOGISTICA
- EDIFICI PER UFFICI COMMERCIO LOGISTICA
- PIAZZA della STAZIONE SOPRELEVATA
- PENDIO PILOTIS - AUTORIMESSE / STOCCAGGIO
- SOVRAPPASSO PEDONALE
- RIPARTO MERCI - CARICO/SCARICO DALLA BANCHINA
- COMPARTO BORGO MARINARO e ARENILE NORD
- PROGRAMMA URBANO INTEGRATO
- "FUNICOLARE" RISALITA MECCANIZZATA
- NUOVO ARENILE NORD
- PASSEGGIATA PEDONALE
- ATTIVITA' RICETTIVA
- DISCESA / RISALITA ARENILE NORD