



# COMUNE DI ORTONA

## S.T.U. per la Riqualificazione dell'Area Portuale

### STUDIO DI FATTIBILITA'

Del. C.C. N°71 del 28.10.2001  
 Art. 120 D.Lgs n. 267/2000  
 Circ. LL.PP. n. 662/seqq. 11/12/2000



**ECOSFERA S.p.A.**  
 Studi di fattibilità per l'economia e la riqualificazione dell'ambiente  
 00182 Roma Viale Cassinese, 8 Tel:+39/06/709081 Fax:+39/06/70908400  
 E-mail: segreteria@ecosfera.it www.ecosfera.it

Con la consulenza:  
 Per gli aspetti tecnico-progettuali:  
 Prof. Ing. Paolo DE GIROLAMO  
 dott. Ing. Alberto NOLI

Per gli aspetti tecnico-urbanistici:  
 Prof. Arch. Pierluigi PROPERZI  
 Arch. Alessandro PASQUINI  
 dott. Paolo PASQUINI  
 Ing. Donato DI LUDOVICO

### E IPOTESI DI SCENARIO

|        |       |                                  |         |
|--------|-------|----------------------------------|---------|
| Fig. 2 | 4     | ACCESSIBILITA' E AMBIENTE URBANO | Scala:  |
|        | 4,6,4 | SUB-COMPARTO ARENILE NORD        | 1:1.000 |

#### INFRASTRUTTURAZIONE BASE

|  |  |
|--|--|
|  | SEDI VIVERE - NUOVE RESIDENZE / ACCESSI SINCRONI         |
|  | RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE                              |
|  | DEMANDO FERRUVIARIO - R.F.T. (INDETERMINATA/DA DEFINIRE) |

#### SUB-COMPARTO ARENILE NORD

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | SISTEMAZIONE A VERDE |
|  | MOLINO ATTREZZATO    |

#### SUB-COMPARTO ARENILE NORD

|  |  |
|--|--|
|  | COMPARTO BORGO MARINARO e ARENILE NORD |
|  | PROGRAMMA URBANO INTEGRATO             |
|  | "FUNICOLARE" RISALITA' MECCANIZZATA    |
|  | NUOVO ARENILE NORD                     |
|  | LUNGOMARE ATTREZZATO                   |
|  | ATTIVITA' RICETTIVA                    |
|  | DISCESA / RISALITA' ARENILE NORD       |

PARCHEGGIO PUBBLICO "CIAVOCCO"  
 TERMINAL AUTOBUS P.zza Plebiscito  
 Centro Storico "Terravecchia"

FUNICOLARE  
 Ortona Centro  
 Centro Storico "Terravecchia"  
 Castello Adriagnese  
 Passeggiata Orientale