

Oggetto: **Denuncia di Inizio Attività**, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni.

Il/La sottoscritto/a _____ ,
nato/a a _____ il _____ , residente a _____
in _____ , cod. fisc. _____ , in qualità di
(*) _____ dell'immobile sito in via _____ n. _____ ,
ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni,

DENUNCIA

l'esecuzione di opere edilizie presso l'immobile sito in _____ , distinte
in catasto al Foglio n. _____ Particella n. _____ , in data _____ darà inizio nell'immobile
di cui sopra ai seguenti interventi secondo le procedure dell'art. 23 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e
successive modificazioni:

- opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile;
- impianti tecnologici che non si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici;
- varianti a permesso di costruire già rilasciato che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire n. _____ del _____;
- parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- altro: _____
_____ ;
- altro: _____
_____ ;

A tal fine il/la sottoscritto/a **dichiara** che:

- l'immobile interessato non è oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non sono in contrasto con strumenti adottati;

- l'immobile interessato non risulta essere vincolato ai sensi del D.Lgs. 490/99 (ex Legge 1089/39 e Legge 1497/39);
- al termine dei lavori sarà comunicata la data di ultimazione lavori producendo il relativo Certificato di Collaudo.

Il/la sottoscritto/a **allega** la seguente documentazione:

- ricevuta di versamento per diritti di segreteria di € 51,65;
- dichiarazione ai sensi dell'Art. 46 del D.P.R. 445 del 28.12.00 dell'importo dell'ultima rata I.C.I. dell'immobile di richiesta, ovvero le motivazioni dell'esenzione;
- duplice copia di una dettagliata relazione tecnica a firma di un progettista abilitato che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie e la conformità del progetto alle norme sulla eliminazione delle barriere architettoniche;
- nel caso di edificio pubblico e privato aperto al pubblico oltre alla asseverazione di conformità occorre documentazione grafica in cui si evincano le soluzioni adottate in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche;
- duplice copia degli elaborati grafici di progetto indicanti, in modo esauriente ed in scala appropriata, le opere da eseguirsi;
- Scheda Anagrafica relativa al richiedente, al tecnico incaricato , all'impresa che eseguirà i lavori;
- Scheda Tecnica relativa ai dati tecnici dell'immobile.

Con osservanza.

_____, li _____

Il/la richiedente

() Proprietario, affittuario, usufruttuario, legale rappresentante, altro.*